



Unione Europea

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2007-2013



MIUR

AMBIENTE PER L'APPRENDIMENTO (FESR)

Istituto Comprensivo

"Nunzio Ingannamorte" BAIC888007

Via Francesco Baracca, 62 - 70024 GRAVINA IN PUGLIA (BA) TEL. e FAX 080/3264277

<http://www.ingannamorte.eu> - email: smingannamorte@libero.it - baic888007@istruzione.it

Scuola Secondaria di 1° Grado "N. Ingannamorte" C.M. BAMM888018

Scuola Primaria "Soranno" C.M. BAE888019

Scuola dell'Infanzia "Albero Azzurro" C.M. BAAA888003

Centro Territoriale Permanente - Istruzione in Et  Adulta - C.M. BACT70700B

C.F. 91112600720

OGGETTO : VERBALE N. 2 DI APERTURA OFFERTE relative all'affidamento dei lavori di - Miglioramento e adeguamento all' sicurezza del plesso scolastico Scuola Secondaria di Primo grado " N. Ingannamorte " .

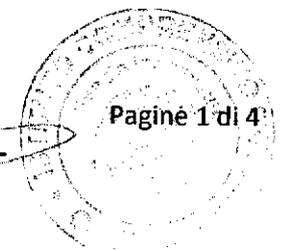
L'anno Duemilaquattordici il giorno 27 del mese di ottobre alle ore 16,00 presso la Presidenza della Scuola Secondaria di Primo grado " N. Ingannamorte " , si   riunita in seduta pubblica la Commissione, composta dai signori:

- Prof.ssa Angela AMENDOLA -Dirigente Scolastico
- Prof. Angelo Antonio CAPORASO - Docente esperto
- Ing. Onofrio TRAGNI Supporto al RUP

per procedere all'apertura delle offerte relative all'affidamento dei lavori di - Miglioramento e adeguamento alla sicurezza del plesso scolastico Scuola Secondaria di Primo grado " N. Ingannamorte " .

PREMESSO

- che, nell'ambito del Quadro Strategico Nazionale 2007/2013, il Ministero per l'Istruzione, l'Universit  e la Ricerca (MIUR), avente titolarit  sull'Asse II "Qualit  degli Ambienti Scolastici" - Obiettivo C del Programma Operativo Nazionale (il "PON") "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, congiuntamente con il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare - Direzione per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia (MATTM - DG SEC), ha emesso l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010 per la presentazione di piani di interventi finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici pubblici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione di impianti sportivi e al miglioramento dell'attrattivit  degli spazi scolastici negli istituti di istruzione statali del Primo e del Secondo Ciclo per il triennio 2010-2013;
- che, con l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010, si   inteso dare attuazione agli interventi del PON;
- che, in particolare, l'Avviso Congiunto   rivolto alle istituzioni scolastiche per la riqualificazione degli edifici loro in uso e di propriet  degli enti locali (Province e Comuni) delle Regioni Obiettivo Convergenza (Calabria, Campania, Puglia e Sicilia);
- che questa Istituzione Scolastica e l'ente locale proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento di riqualificazione, in data 31/01/2014 hanno sottoscritto un accordo ai sensi dell'art. 15 Legge 214190 al fine di individuare e regolamentare gli strumenti e le modalit  di collaborazione tra L'istituzione Scolastica e l'ente locale per la realizzazione dell'intervento di cui all'Avviso Congiunto;
- che l'Autorit  di Gestione, con nota prot. n. AOODGAI/5324 del 11/6/2014, ha emesso il provvedimento di conferma a finanziamento, per un importo pari ad euro 349.849,92 per la realizzazione del Piano di intervento denominato "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO DI SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO " N. INGANNAMORTE " presentato da questa Istituzione Scolastica;



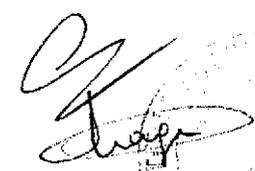
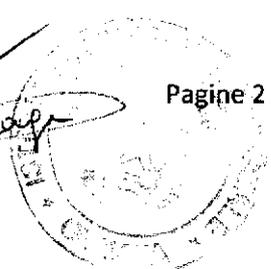
- che, con atto del 30/01/2014 n. 701, è stato nominato quale responsabile del procedimento il Dirigente Scolastico Prof.ssa Angela Amendola;
- che, con delibera n. 6 del 14/04/2014 il Consiglio d'Istituto ha approvato il piano di intervento denominato "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO DI SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "N. INGANNAMORTE "

RILEVATO:

- che i lavori in oggetto sono intrinsecamente urgenti e che lo sviluppo entro una tempistica breve della procedura d'affidamento costituisce per Codesta Istituzione scolastica soluzione ottimale per consentire la realizzazione dei lavori in tempi determinati compatibili con lo svolgimento delle attività scolastiche;
- che, non essendo caratterizzato l'appalto da un particolare valore tecnologico e svolgendosi secondo procedure largamente standardizzate, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, a garanzia anche del rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento in condizioni di effettiva trasparenza, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta al criterio dell'offerta più bassa

VISTO

- gli artt. 56 e 57 del Codice dei Contratti;
- l'art. 122, comma 7, del Codice dei contratti, comma da ultimo sostituito dall'art. 4, comma 2, lett. 1), punto 1) del decreto legge 13 maggio 2011, n. 70 convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 12 luglio 2011, n. 106, che testualmente recita: "I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri;
- la deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 21/12/2011 con la quale è stata fissata la contribuzione sulla gara (€ duecentoventicinque per le stazioni appaltanti e € venti per le imprese partecipanti) ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 266/2005;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, emanato con D. Lgs. 12/4/2006, n. 163 e successive modificazioni;
- il Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti, emanato con D.P.R. 5/10/2010, n. 207 e successive modificazioni;
- la determina prot.4322 del 10/07/2014 con la quale si ritiene di dover dar corso alle procedure per l'appalto dei lavori in oggetto, per un importo lavori a base d'asta pari a € **153.065,71**, oltre IVA (22%), oltre oneri della sicurezza pari ad euro **19.161,48** ed oltre incidenza della manodopera pari a € **75.795,27**, e per la conseguente stipula del relativo contratto, come indicato nel progetto esecutivo;
- di non poter ricorrere alle procedure ordinarie considerata l'eccezionalità dei lavori ed i tempi imposti per la loro realizzazione e di volere adottare la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;
- la manifestazione di interesse prot. n. 4394 del 25/07/2014 con la quale si sono candidate n. 57 ditte;
- il verbale del 15/09/2014 del sorteggio delle 15 ditte alle quali inviare la lettera invito;
- il verbale del 30/09/2014 di rettifica errori materiali riscontrati nel verbale di selezione del 15 settembre 2014 attinente al sorteggio pubblico delle quindici ditte da invitare alla procedura negoziata relativa alla manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di miglioramento e adeguamento alla sicurezza del plesso scolastico "Nunzio Ingannamorte";
- che con prot. n. 5302 del 30 settembre 2014 alle ditte sorteggiate è stata inviata a mezzo posta elettronica certificata (PEC) la lettera invito e la relativa modulistica da allegare all'offerta;
- che è stato fissato entro le ore 13,00 del giorno 21 settembre 2014, il termine massimo per la ricezione delle offerte;

- che a causa dell'indisponibilità del sistema ANAC in data 20 ottobre 2014 per il rilascio del PASSOE, il RUP ha pubblicato sul sito della scuola la proroga di consegna delle offerte economiche al giorno 23 ottobre 2014 alle ore 12,00.

Si proseguono le operazioni di gara sospese in data 23/10/2014 come da verbale n. 1.

Si dà atto che sono presenti:

- il sig. Simone Bruno e il sig. Simone Francesco in rappresentanza della ditta n. 14 (elenco verbale n. 1);
- il sig. Loprieno Francesco e Capozzo Samuele in rappresentanza della ditta n. 12 (elenco verbale n. 1);
- il sig. Zagaria Vincenzo in rappresentanza della ditta n. 1 (elenco verbale n. 1);
- il sig. Direnzo Salvatore in rappresentanza della ditta n. 8 (elenco verbale n. 1);
- il sig. Barcaiolo Francesco Paolo in rappresentanza della ditta n. 13, giusta delega agli atti.

Il sig. Simone Bruno fornisce alla commissione il Comunicato del Presidente dell'ANAC avv. Raffaele Cantone datato 22/10/2014, che viene letto ed acquisito a verbale.

Si procede all'apertura delle buste amministrative A di ciascuna ditta nell'ordine sopra riportato e verificata in essa la presenza e la conformità a quanto richiesto nella lettera invito, si registra l'esito di seguito riportato:

BUSTA N. 8 - SI AMMETTE

BUSTA N. 9 - SI AMMETTE

BUSTA N. 10 - SI AMMETTE

BUSTA N. 11 - SI AMMETTE

BUSTA N. 12 - SI AMMETTE

BUSTA N. 13 - SI AMMETTE, PUR IN PRESENZA DI DOCUMENTI DEL PASS-OE NON ANALOGHI AGLI ALTRI PRESENTATI DAGLI ALTRI PARTECIPANTI, IN QUANTO RITENUTO ELEMENTO NON ESSENZIALE AI SENSI DELL'ART. 46, COMMA 1 BIS, DEL D. LGD. 163-2006.

BUSTA N. 14 - SI AMMETTE

Pertanto vengono ammesse alla successiva fase dell'esame delle offerte economiche tutte e quattordici le ditte.

Ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 167/2006, si procede all'estrazione di n. 2 ditte per il controllo sul possesso dei requisiti ed in particolare dell'attestazione SOA, vengono sorteggiate le ditte:

- n. 4 - ELLEVI SRL;
- n. 9 - GIUSEPPE VERONICO SRL.

La seduta viene sospesa alle ore 17,40 per l'esame dei requisiti.

La seduta viene riaperta alle ore 17,55 dopo aver esaminato i documenti SOA desunti dal sito dell'AVCP requisiti e ritenuti idonei a comprovare il possesso dei requisiti.

Si procede all'apertura della busta B relativa alle offerte economiche, le cui percentuali di ribassi offerti sono riportate nel prospetto seguente:

N°	DITTA	%
1	Impresa ZAGARIA VINCENZO Via E. Fermi 49 - Matera	31,827
2	DENTICO SRL - VIA F. LATTANZIO 82 - BARI	29,869
3	ATI- COSTRUZIONI MEMEO SRL VIA E. MEDI 71 - ANDRIA ELETTRMANAGEMENT SRL VIA MOZART 93/95 - ANDRIA	29,791

4	ELLEVI SRL- VIA RECINTO PENTASUGLIA 13 - MATERA	29,388
5	N.E.C. – VIA E. FIERAMOSCA 32/O - BARI	29,873
6	GENERAL CONSTRUCTION SRL – VIALE MAGNA GRECIA – TINCHI DI PISTICCI (MT)	22,180
7	SORANGELO GIUSEPPE – C.DA ZOCCOLANTI – VENOSA (PZ)	26,833
8	MI.DI COSTRUZIONI SRL - VIA LAMARMORA 48 - ALTAMURA	29,989
9	GIUSEPPE VERONICO SRL – VIA SAN F. D'ASSISI 7 - BARI	28,845
10	ATI - S.M. EDILIZIA SRL – STRADA PRIVATA ALBENGA 15 – ALTAMURA ITEM OXYGEN SRL – VIA LE FOGGE 11 - ALTAMURA	29,927
11	CREAZIONI SRL – VIA GRAVINA 106 - ALTAMURA	30,055
12	ATI : LOPRIENO INTONACI SNC – VIA S. GIUSEPPE 75/T – GRAVINA ELETTRICA SISTEMI – VIA D'AZEGLIO 20 - GRAVINA	29,871
13	ATI: BUILDING ART SNC – S.P. DOLCECANTO KM0,200 – GRAVINA CIFARELLI FRANCESCO PAOLO – VIA DELLA LIBERTA' 16 – MONTESCAGLIOSO MT.	29,764
14	ATI: IMPRESA EDILE F.LLI SIMONE SNC –VIA CADUTI DI VIA FANI 28 GRAVINA IMPRESA TECNOELETTRA SRL VIA VASTO 14 - ALTAMURA	29,897

Si procede al calcolo della media, dopo aver eliminato i due ribassi più alti, corrispondenti ai n. 1 e 11, e i due più bassi, corrispondenti ai numeri 7 e 6.

La media aritmetica delle restanti otto offerte è pari a 29,82 %.

Si procede quindi al calcolo della media degli scarti delle offerte che superano la predetta media risultante pari a 0,074% che sommato alla media aritmetica, determina la soglia di anomalia pari al 29,896%

La prima offerta inferiore alla soglia di anomalia è quella del 29,873 della ditta N.E.C. – VIA E. FIERAMOSCA 32/O di BARI alla quale si aggiudica provvisoriamente.

La seconda ditta aggiudicataria con una percentuale del 29,871% è l'ATI LOPRIENO INTONACI SNC - ELETTRICA SISTEMI di GRAVINA.

Si procede, pertanto, all'aggiudicazione provvisoria ed alla successiva verifica dei requisiti del primo e secondo aggiudicatario.

La seduta viene chiusa alle ore 19,15 e viene redatto il presente verbale che alle ore 20,15 viene letto, firmato e sottoscritto come segue.

Prot. 6426 el/24 del 28/10/2014
Prof.ssa Angela Amendola – Dirigente Scolastico – RUP

Ing. Onofrio Tragni – Supporto al RUP

Prof. Angelo Antonio CAPORASO – Docente

Angela Amendola

Onofrio Tragni
Angelo Antonio Caporaso

